



شرکت ایران ترانسفو

## برگ استعلام بهاء (فرم ب)

شماره استعلام/مناقصه: ۱-۱۵۸/۱۴۰۴  
شماره پرونده: GPAK1404-1744  
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

| ردیف | کد کالا | شرح کالا                     | مقدار نیاز | واحد | قیمت واحد بدون ارزش افزوده (ریال) | قیمت کل بدون ارزش افزوده (ریال) | زمانبندی نیاز |  |  |
|------|---------|------------------------------|------------|------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------|--|--|
|      |         |                              |            |      |                                   |                                 | مقدار         |  |  |
| ۱    | ۹۳۶۰۱۸  | تهیه و اجرای دیوار حائل بتنی | ۱          | Cas  |                                   |                                 |               |  |  |

با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، لازم است اقلام فوق مطابق زمانبندی نیاز تحویل گردند. در غیر اینصورت زمان دقیق تحویل، توسط آن شرکت / فروشگاه قید گردد.  
توضیحات: مطابق توضیحات و مشخصات فنی پیوست.  
سایت ویزیت پیمانکار الزامی می باشد  
ارسال تاییدیه پیش نویس قرارداد پیوست الزامی است.

| نام و نام خانوادگی:                                 | تأیید:                                                       |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| نام و نام خانوادگی: امیرحسین کریمی<br>امضا و تاریخ: | نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی<br>امضا و تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ |

اینجانب آقا/ خانم..... مدیر/ مسئول، شرکت / فروشگاه ..... اعلام می دارم که در تاریخ ..... با مطالعه و قبول کلیه موارد مندرج در شرایط واگذاری پیمان نسبت به ارائه قیمت طبق مشخصات اقدام نموده و هیچ گونه دلیلی مبنی بر عدم آگاهی از شرایط واگذاری ندارم.

مهر و امضا:

در پاکت (ب) قرار داده شود. مهلت ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ می باشد.



شرکت ایران ترانسفو

# برگ استعلام فنی (فرم الف)

شماره استعلام/مناقصه: ۱۴۰۴/۱۵۸-۱  
شماره پرونده: GPAK1404-1744  
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷

|                                                                                                                                      |         |                                    |                |                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------|----------------|----------------------------------|
| ردیف                                                                                                                                 | کد کالا | شرح کالا                           | شرح مشخصات فنی | مشخصات قابل تامین از طرف فروشنده |
| ۱                                                                                                                                    | ۹۳۶۰۱۸  | تهیه و اجرای دیوار حائل بتنی       |                |                                  |
| توضیحات: مطابق توضیحات و مشخصات فنی پیوست.<br>سایت ویزیت پیمانکار الزامی می باشد<br>ارسال تاییدیه پیش نویس قرارداد پیوست الزامی است. |         |                                    |                |                                  |
| تنظیم                                                                                                                                |         | مهر و امضاء مدیر/مسئول تامین کننده |                |                                  |
| نام و نام خانوادگی: امیرحسین کرمی                                                                                                    |         | نام و نام خانوادگی: سیروان رشیدی   |                |                                  |
| تاریخ و امضا:                                                                                                                        |         | تاریخ و امضا:                      |                |                                  |
| در پاکت (الف) قرار داده شود. مهلت ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ می باشد.                                                         |         |                                    |                |                                  |

کد: ۳-۳۹۰۳



## شرایط شرکت در مناقصه: ۱۴۰۴/۱۵۸-۱

- ۱- ارائه پاکت مخصوص ارسال مدارک با محتویات مربوطه.
- ۲- به پیشنهادات مبهم، بدون امضاء، دریافت شده پس از موعد مقرر، فاقد سپرده و شروطی که موجب تنزل کیفیت فنی و یا افزایش بار مالی باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳- پیشنهادات رسیده در کمیسیون معاملات مفتوح و از بین پیشنهادات، پیشنهادی که از نظر فنی مورد قبول و دارای قیمت پیشنهادی پائین تری باشد برنده اعلام خواهد شد.
- ۴- هر گونه مالیات، عوارض و کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می باشد، که در صورت لزوم در موقع پرداخت از بهای کالا یا صورت وضعیت کارکرد کسر گردیده و به حساب برنده مناقصه به سازمان مربوطه پرداخت خواهد شد. ارزش افزوده در صورت شمول و ارائه اسناد مثبت به عهده ی خریدار میباشد، لذا پیشنهاد قیمت بدون مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.
- ۵- در صورتیکه برنده مناقصه حاضر به انجام معامله نگردد یا تعهدات سفارش را به طور کامل اجرا ننماید، سپرده وی ضبط و با نفر دوم معامله صورت می پذیرد و در صورتی که برنده دوم نیز از انجام معامله و یا از تکمیل تعهدات سفارش ارجاع شده امتناع نماید، سپرده وی نیز ضبط خواهد شد.
- ۶- سپرده مناقصه یا ضمانت نامه نفرات اول و دوم تا مرحله عقد قرارداد و یا تحویل کامل محوله های مورد تعهد نزد ایران ترانسفو باقی خواهد ماند و برای نفرات غیر برنده حداکثر ۴۵ روز پس از بازگشایی پاکتها آزاد خواهد شد.
- ۷- هیچ پیشنهاد دهنده ای حق تماس با خریدار از زمان بازگشایی پاکت ها تا مرحله انعقاد قرارداد یا قطعی شدن سفارش را ندارد.
- ۸- هر گونه اعمال نفوذ در بررسی فنی و بازرگانی توسط پیشنهاد دهنده از هنگام بازگشایی پاکتها تا قطعی شدن سفارش یا انعقاد قرارداد برای خریدار منجر به رد پیشنهاد خواهد شد.
- ۹- پیشنهادات قیمت بایستی خوانا و بدون قید و شرط در داخل پاکت در بسته، تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه، به واحد حراست شرکت ایران ترانسفو کارخانجات زنجان تحویل گردد.
- ۱۰- محل تحویل کالا، انبار کارخانجات ایران ترانسفو زنجان بوده و کلیه ی هزینه های مربوطه اعم از حمل و نقل، بارگیری، تخلیه، خرج بنگاه، باسکول، بیمه و ... به عهده ی فروشنده می باشد.
- ۱۱- در صورت تشخیص شرکت ایران ترانسفو، بازرسی در محل محموله یا ارزیابی تامین کننده، قبل از حمل انجام خواهد شد.
- ۱۲- بهای کالا و خدمات ارائه شده، پس از دریافت و تایید آن تامین کننده پرداخت خواهد شد.
- ۱۳- این شرکت از دریافت مقدار مازاد بر نیاز معذور بوده و مقدار مازاد به هزینه تامین کننده عودت خواهد شد.
- ۱۴- شرکت ایران ترانسفو حق واگذاری کل آئتم های مناقصه و یا واگذاری به صورت تفکیک شده را برای خود محفوظ می دارد.
- ۱۵- شرکت ایران ترانسفو در افزایش یا کاهش میزان درخواست با همان قیمتهای ارائه شده در مناقصه مختار است (تا سقف ۲۵٪).
- ۱۶- با عنایت به اهمیت زمان تحویل اقلام در انتخاب تامین کننده، زمان نیازهای مندرج در اسناد مناقصه در ارائه پیشنهاد قیمت بایستی مد نظر قرار گیرد، به نحوی که بلافاصله پس از ابلاغ سفارش و یا بازرسی در محل، قابل بارگیری و ارسال باشد.
- ۱۷- شرکت ایران ترانسفو در رد کلیه یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- ۱۸- بازگشایی پاکات بصورت غیر حضوری انجام خواهد شد.
- ۱۹- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
- ۲۰- هزینه چاپ آگهی در روزنامه های تعیین شده بر عهده برنده مناقصه می باشد.
- ۲۱- ارائه فاکتور رسمی برای برنده مناقصه الزامی است.
- ۲۲- پاکت "الف" و "ب" باید به صورت مجزا و مشخص شده، در پاکت در بسته و لاک و مهر شده قرار گرفته و توسط پست پیشتاز و یا به صورت دستی به نحوی ارسال شوند که در ساعت اداری و تا پایان مهلت درج شده در مدارک مناقصه از طریق واحد حراست دریافت گردد.

موارد فوق رویت گردید و مورد قبول اینجانب ..... مدیر / مسئول، شرکت / فروشگاه ..... می باشد.

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر شرکت

احجام حدودی آیتم های تهیه و اجرای دیوار حائل بتنی طرح توسعه ایران ترانسفو به شرح ذیل می باشد:

| ردیف | آیتم کاری                         | مقدار | واحد    | توضیحات                                                                      |
|------|-----------------------------------|-------|---------|------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | خاکبرداری دستی                    | ۵۰    | مترمکعب | در صورت لزوم - احجام بصورت مفید محاسبه میگردد                                |
| ۲    | خاکبرداری ماشینی و حمل            | ۱۲۰۰  | مترمکعب | احجام بصورت مفید محاسبه میگردد. حمل تا دپوی خاک موجود در سایت                |
| ۳    | رگلاژ کف                          | ۸۵۰   | مترمربع | شامل تمیزکاری تا بستر مناسب                                                  |
| ۴    | تهیه و اجرای بتن مگر              | ۸۵۰   | مترمربع | ضخامت ۱۰ سانتیمتر                                                            |
| ۵    | تهیه و اجرای قالب بندی فونداسیون  | ۳۴۰   | مترمربع |                                                                              |
| ۶    | تهیه و اجرای قالب بندی فلزی دیوار | ۲۰۵۰  | مترمربع |                                                                              |
| ۷    | آرماتوربندی                       | ۸۲۰۰۰ | کیلوگرم | تهیه سیم آرماتور و اسپیسر و تجهیزات و ... به عهده پیمانکار می باشد           |
| ۸    | تهیه و اجرای بتن ریزی             | ۱۱۰۰  | مترمکعب | با پمپ یا بدون پمپ (به عهده پیمانکار)                                        |
| ۹    | تهیه و اجرای زهکشی پشت دیوارها    | ۱۰۵۰  | مترمکعب | پرو کردن با مصالح درشت دانه (تمیز) - درناژ                                   |
| ۱۰   | تهیه و تعبیه لوله های زهکشی       | ۱۵۰   | عدد     | لوله ۲ اینچ پلیکای فشار قوی از هر ۵ متر بطول ضخامت دیوار                     |
| ۱۱   | تهیه و نصب پلتهای بالای دیوار     | ۲۰۰   | عدد     | ابعاد ۲۰۰×۲۰۰×۱۰ میلیمتر یا دیتایل A نقشه پیوستی همراه با تهیه و اجرای ضدزنگ |
| ۱۲   | خاکریزی و کمپکت (ماشینی)          | ۳۳۰   | مترمکعب | احجام بصورت مفید محاسبه میگردد. حداکثر در لایه های ۱۵ سانت                   |

از میان مصالح مصرفی صرفا تهیه میلگرد به عهده کارفرما بوده و تحویل آن در سایت کارگاهی می باشد.

- تهیه بتن با مقاومت فشاری برابر  $f'_{c28} = 210 \text{ Kg/cm}^2$  بتن سگر با عیار سیمان  $150 \text{ Kg/m}^3$  و مصالح قالب بندی، ماشین آلات، ابزار آلات، تجهیزات و پمپ بتن، اسپیسر، پلنت یا شاخک، لوله پلیکای فشار قوی و ... به عهده پیمانکار می باشد.

- نگهداری و عمل آوری بتن و مواد و تجهیزات لازم برای محافظت از بتن شامل روانساز و ضد یخ (در صورت نیاز) به عهده پیمانکار می باشد

- در صورت عدم جوابدهی بتن کلیه هزینه های دوباره کاری شامل: تخریب، اصلاح مجدد و کلیه مصالح بکار رفته به عهده پیمانکار خواهد بود.

- اجرای دیوار با رعایت تعبیه درزهای اجرایی و انقطاع خواهد بود.

- مقدارهای فوق حدودی بوده و مقدارهای دقیق بعد از اتمام پروژه گزارش خواهد شد.

- سایت ویزیت پیمانکار الزامی می باشد

- شرکت کنندگان بعد از بررسی کلیه نقشه های ارائه شده در صورت داشتن هرگونه ابهام فنی نسبت به رفع ابهام از این واحد اقدام نمایند.

- پیمانکار باید کلیه ابعاد و شرایط محل اجرا را قبل از شروع کار بررسی نماید.

- کلیه مقررات ملی ساختمان باید رعایت گردد.

- رویه نهایی اکسپوز بتن دیوار بدون کرم خوردگی و سایر نواقص تحویل گرفته خواهد شد.

- به مدت یکسال ضمانت مواد مصرفی و اجرا بدون قید و شرط از پیمانکار اخذ گردد.

- به همراه این توضیحات ۳ برگ نقشه وجود دارد که باید هنگام استعلام بها به تایید پیمانکار برسد و در صورت نیاز به نقشه های دیگر متعاقبا اعلام خواهد شد.

- هزینه غذا، اسکان، ایاب ذهاب و ... به عهده پیمانکار می باشد.

- رزومه کاری (سوابق اجرایی، مرتبط، تجهیزات در تملک پیمانکار، تخصصها و ...) شرکت کنندگان در مناقصه برای ارزیابی بصورت کامل اندک گردد.

- تمیزکاری سطوح خاکی نسبت موجود و رگلاژ کامل تا بستر مناسب، قبل از اجرای بتن مگر به عهده پیمانکار می باشد.

- اجرای آیتم خاکریزی و کمپکت در ضخامت های متوسط ۱۵ سانتی متر تا در صد تراکم ۹۸-۱۰۰ می باشد.

- تایید صورت وضعیت آیتمهای مربوط به تامین بتن منوط به اخذ نتایج آزمایش بتن خواهد بود.

تنظیم:

تایید:

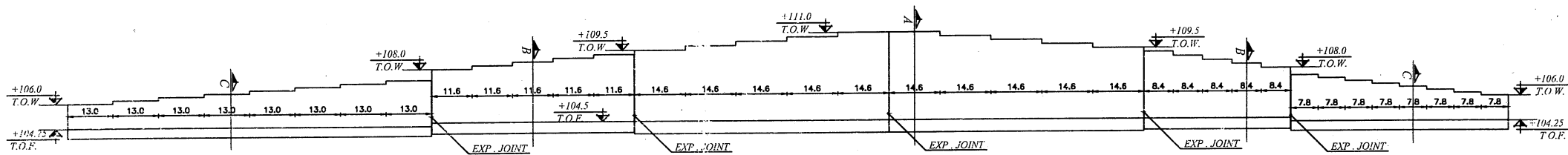
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

مسئول موجودی و سفارشات

انبار ها و خدمات انبار ها

توجه :

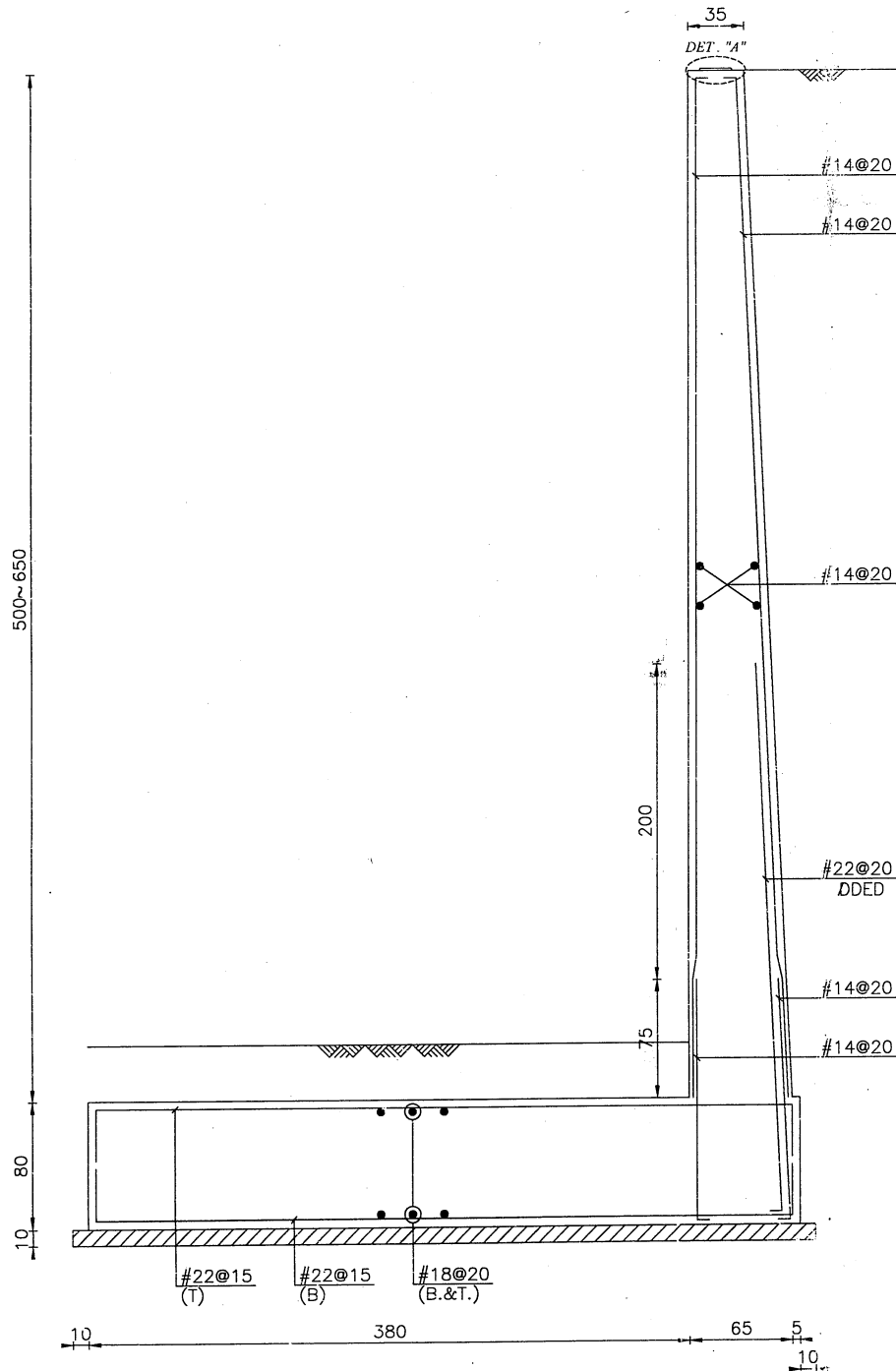
-فونداسیونهای دیوار حائل به صورت افقی (غیر نیبدان) اجرا گردد .



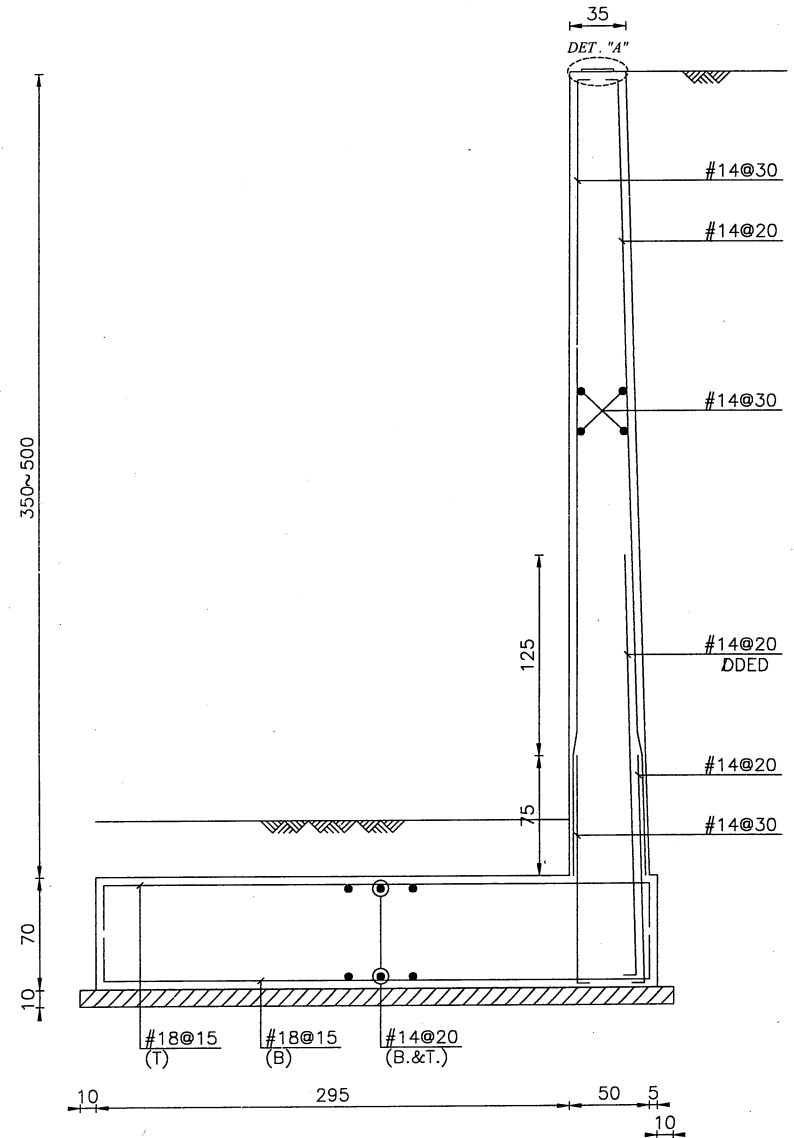
VIEW - "1"

کنترل موجودی و سفارشات  
انبارها و خدمات انبارها

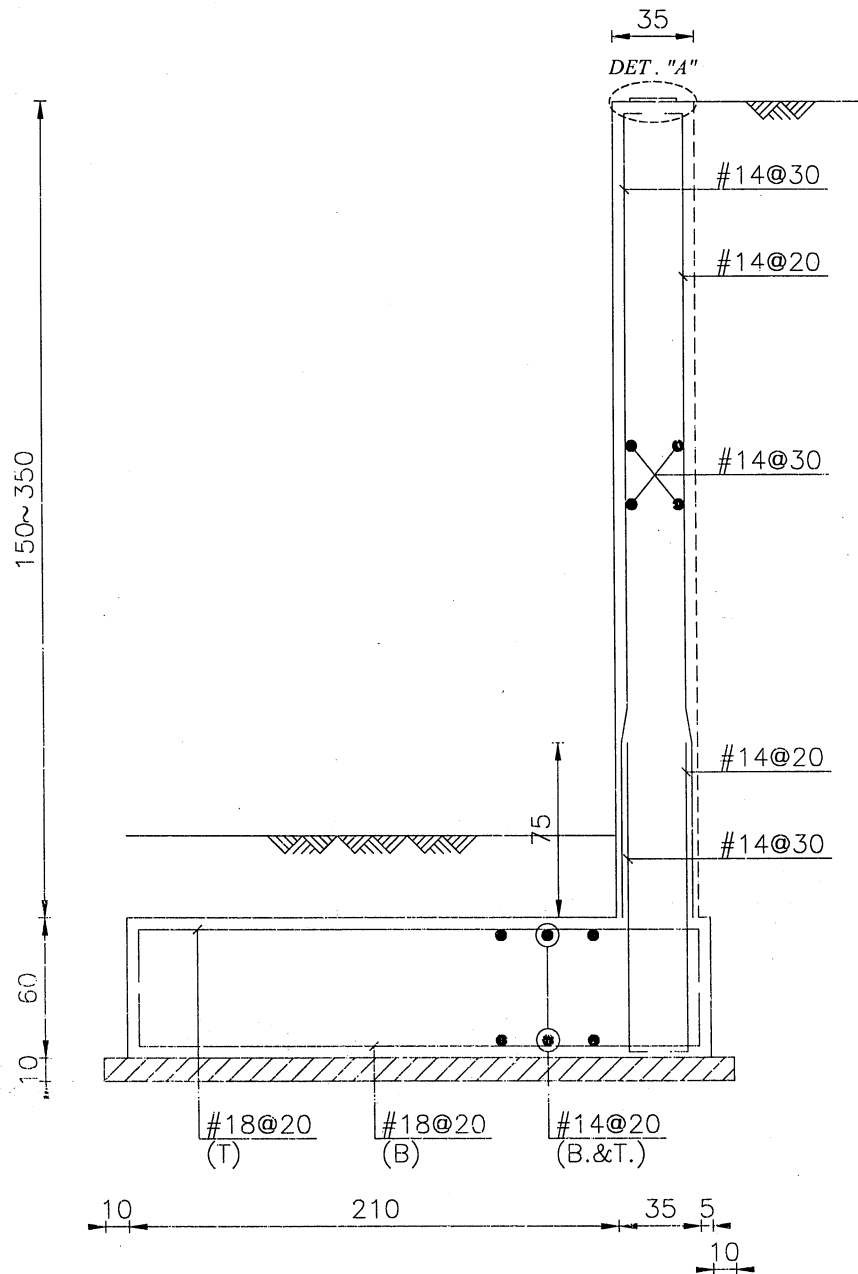
گنجینه موزه ملی و سفارشات  
انبارها و خدمات انبارها



مقطع دیوار حائل با ارتفاع ۵ الی ۶٫۵ متر

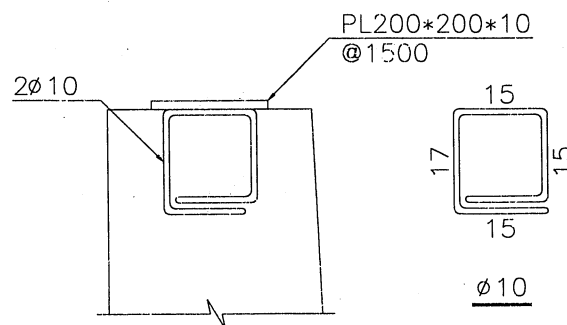


مقطع دیوار حائل با ارتفاع ۳٫۵ الی ۵ متر



مقطع دیوار حائل با ارتفاع ۱,۵ الی ۳,۵ متر

SECTION C-C



DETAIL. "A"

کنترل موجودی و سفارشات  
انبارها و خدمات انبارها

این قرارداد در تاریخ فوق الذکر بین شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام) با کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۸۹۸۳۴۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۴۳۳۸۲۵ به نمایندگی آقای مهدی صادقی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و یک نفر از اعضای هیئت مدیره بعنوان کارفرما از یک طرف و شرکت ..... با کد اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... به نمایندگی ..... به کد ملی ..... به سمت ..... و ..... به کد ملی ..... به سمت ..... به عنوان پیمانکار (مطابق روزنامه رسمی شماره ..... مورخ .....) از طرف دیگر طبق موارد زیر منعقد و طرفین ضمن عقد لازم ملزم و متعهد به اجرای مفاد آن می باشند:

موضوع قرارداد عبارت است از تهیه و اجرای دیوار حائل بتنی طرح توسعه طبق درخواست و مشخصات پیوستی

خدمات موضوع قرارداد بایستی بر اساس مشخصات فنی درخواستی کارفرما در محل اجرای کار که قبلاً به رویت و تایید پیمانکار رسیده می بایست به شرح قرارداد انجام گیرد (احجام حدودی می باشد و بعد از اتمام پروژه مترائ دقیق گزارش می گردد)

مبلغ کل قرارداد بر اساس قیمت‌های پیشنهادی و توافق طرفین جهت انجام و تحویل پروژه بصورت کامل علی الحساب ..... ریال و نحوه محاسبه متراژ مفید حسب آخرین صورت وضعیت های تایید شده توسط واحد تاسیسات ساختمانی شرکت کارفرما خواهد بود.

| ردیف | آیتم کاری              | مقدار | واحد    | توضیحات                                                       | قیمت واحد پیشنهادی به ریال |
|------|------------------------|-------|---------|---------------------------------------------------------------|----------------------------|
| ۱    | خاکبرداری دستی         | ۵۰    | مترمکعب | در صورت لزوم- احجام بصورت مفید محاسبه میگردد                  |                            |
| ۲    | خاکبرداری ماشینی و حمل | ۱۲۰۰  | مترمکعب | احجام بصورت مفید محاسبه میگردد. حمل تا دپوی خاک موجود در سایت |                            |
| ۳    | رگلاژ کف               | ۸۵۰   | مترمربع | شامل تمیزکاری تا بستر مناسب                                   |                            |
| ۴    | تهیه و اجرای بتن مگر   | ۸۵۰   | مترمربع | ضخامت ۱۰ سانتیمتر                                             |                            |

[illegible]



**ماده ۵ - شرایط پرداخت:**

مبلغ قرارداد متناسب با پیشرفت کار و صورت وضعیت های ارائه شده توسط پیمانکار که توسط واحد نظارت کارفرما واحد تاسیسات ساختمانی تایید شده باشد پس از کسر ۵٪ بعنوان سپرده بیمه و کسر ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار قابل پرداخت خواهد بود. بدیهی است ارائه مفصاحساب درپایان قرارداد الزامی وپرداخت سپرده مذکور وآخرین صورتحساب پیمانکارمنوط به ارائه مفصاحساب می باشد.

**تبصره ۱:** رعایت موضوع ماده ۱۶۹ مکرر ق.م.م الزامی بوده، همچنین مطالبه ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده وفق ضوابط مندرج در قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورت ثبت در سامانه مودیان مالیاتی قابل پرداخت می‌باشد لذا کلیه صورتحساب‌های صادره می‌بایست در چهارچوب قوانین فوق الذکر باشد.

تبصره ۲: شماره حساب پیمانکار نزد بانک ..... به شماره شبای ..... به نام ..... می باشد.

**ماده ۶ - جریمه تاخیر برای اجرای تعهدات :**

چنانچه پیمانکار از اجرای تعهدات خود نسبت به اجرا و تحویل موضوع قرارداد در زمانهای معینه با رعایت شرایط مقرر به استثنای موارد فورس ماژور خودداری نماید، کارفرما به ازای هر روز تاخیر معادل ۱ (یک) درصد بهای خدماتی که می بایست با رعایت ماده ۴ تحویل نماید به عنوان وجه التزام و جریمه راساً از محل مطالبات پیمانکار اعم از صورتحسابهای تأیید شده و غیره و یا تضمین ها بدون جری تشریفات حل اختلاف وصول نماید و عندالزوم قرارداد را بصورت یک طرفه فسخ و نسبت به وصول مطالبات خود به انضمام کارمزدی معادل ۲۰٪ از محل تضمین ها بدون مراجعه به مرجع حل اختلاف اقدام نماید تضمین این ماده طبق تبصره ۱ ماده ۱۲ خواهد بود و حداکثر مبلغ جریمه تاخیر متعلقه به قرارداد معادل ۲۰٪ کل مبلغ قرارداد می باشد .

لازم به ذکر است ۲۰٪ فوق منصرف از ۲۰٪ کارمزد احتسابی در صورت فسخ قرارداد و قابل جمع می باشد..

**ماده ۷- خاتمه قرارداد و فسخ:**

در موارد زیر کارفرما اختیار دارد قرارداد را یک جانبه فسخ و مراتب را کتباً به اطلاع مجری برساند

(۷-۱) در صورت عدم انجام تعهدات توسط مجری در مدت قرارداد.

۷-۲) در صورت تاخیر مجری در اجرای تعهدات در مدت زمان تعیین شده.

(۷-۳) در صورت مطلوب نبودن کیفیت کار.

۴-۷) عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا عدم انجام موارد مورد تاکید توسط کارفرما.

(۷-۵) ورشکستگی مجری.

(۷-۶) انحلال شرکت پیمانکار.

۷-۷) در صورت عدم حسن انجام تعهدات چنانچه پیمانکار با دریافت اختاریه مبتنی بر وجود نقص و عیب از کارهای انجام شده نسبت به رفع معایب مطابق با نظر کارفرما در مدت تعیین شده در اختاریه اقدام ننماید.

[illegible]





مدیر عامل و عضو هیئت مدیره